

Développement et direction de projets
Direction de travaux
Planification générale



DÉVELOPPEMENT ET DIRECTION DE PROJET

- A. Zone parahospitalière de l'Hôpital Riviera-Chablais, «Espace Santé Rennaz»
- B. Logements selon PLQ Les Sciers à Plan-les-Ouates
- C. Complexe EMS pour la Fondation Beau-Site dans la région de Montreux (dont AO SIA 144)

DIRECTION DE PROJET

- a) Laboratoires, bureaux et serres de recherche pour Agroscope Changins
- b) Centre de Congrès de Montreux, Commune de Montreux
- c) Bâtiment BCFWS à Genève, compenswiss
- d) Vaudoise Arena, nouvelle patinoire de Malley, Lausanne Hockey Club
- e) Patinoire provisoire de Malley 2.0, Lausanne Hockey Club
- f) Nouveau site de production pour l'industrie horlogère
- g) Extensions de prisons La Croisée et Colonie fermée pour l'Etat de Vaud
- h) Projet de salles d'embarquement pour Genève Aéroport

CONCOURS, APPELS D'OFFRES, MEP

- i. Concours de projets (SIA 142) pour l'Hôpital Riviera-Chablais, trois Fondations
- ii. Concours de projets (SIA 142) pour des logements pour étudiants à Chavannes, projet VORTEX
- iii. Concours de projets (SIA 142) pour une passerelle mobilité douce, Commune de Crissier
- iv. Appel d'offres prestations de mandataires (SIA 144) pour la prison de La Croisée, Etat de Vaud
- v. Concours de projets en entreprise totale pour la Maison de l'Environnement, Etat de Vaud
- vi. Concours de projets en entreprise totale pour le bâtiment B sur le site de blueFACTORY à Fribourg
- vii. Appel d'offres en entreprise totale d'exécution pour l'extension du gymnase de Burier, Etat de Vaud
- viii. Appel d'offres en entreprise totale d'exécution pour un bâtiment de la protection civile, Etat de Vaud
- ix. MEP (SIA 143) acquisition du nouveau système de pilotage des métros m2-m3 de Lausanne, Etat de Vaud
- x. Concours de projets (SIA 142) pour la Prison des Grands Marais, Etat de Vaud
- xi. Appel d'offres en entreprise totale d'exécution pour le centre de compétences Eterpys, Etat du Valais
- xii. Appel d'offres mandataires pour la prison de Bellechasse (SIA 144)



Le Maître d'Ouvrage :

Fondation de Nant, Corsier-sur-Vevey
Fondation des Hôpitaux de la Riviera, Vevey
Fondation André Manzini, Aigle

Son projet :

Construction d'une zone parahospitalière de l'Hôpital Riviera-Chablais, Vaud-Valais à Rennaz (VD) pour un budget de CHF 45Mio TTC

- 11'500m² de planchers répartis en cabinets médicaux, polyclinique, logements, bureaux, garderie et logistique

Développement et Direction de projet

Notre mission :

Mission d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage pour le développement de la zone parahospitalière de l'Hôpital Riviera –Chablais, Vaud-Valais de Rennaz 2012-2019

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Elaboration des documents administratifs d'appels à candidatures et d'appels d'offres en Entreprise Totale

Opérationnel et technique

- Direction de projet : programmation, direction des études et de la réalisation

Foncier

- Optimisation des capacités constructives

Juridique et financier

- Elaboration des bilans financiers d'opération et des plans de trésorerie. Proposition de montages financiers ad hoc
- Estimation et contrôle des coûts, analyse et gestion des risques
- Suivi budgétaire





Le Maître d'Ouvrage :

SI NATACHA SA
Genève

Son projet :

Promotion immobilière de logements :

- Opération immobilière de 190 logements Minergie dans le quartier « Les Sciers », à Plan-les-Ouates (GE)
- Logements en zone de développement
- ~20'000 m² de planchers

Développement et Direction de projet

Notre mission :

Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage depuis la définition des objectifs et jusqu'à la mise en service des ouvrages

2010 - 2020

Nos contributions majeures :

Opérationnel et technique

- Programmation, consultation et contractualisation des mandataires
- Pilotage du projet, préparation des séances Maîtrise d'Ouvrage
- Préparation des documents financiers à fournir à l'administration

Juridique et financier

- Participation à l'élaboration des contrats des mandataires et des entreprises adjudicataires
- Elaboration des bilans financiers d'opération et des plans de trésorerie
- Estimation et contrôle des coûts, analyse et gestion des risques
- Reporting financier et contrôle des paiements pour la banque





Le Maître d'Ouvrage :

Fondation Eben-Hézer, propriétaire exploitant de 160 lits EMS courts et longs séjours.

Son projet :

Construction d'un Etablissement Médico-Social regroupant sur 4'500m2 et pour un budget prévisionnel de CHF 26Mio TTC :

- Un EMS d'une capacité de 40 chambres et un CAT de 6 places,
- Une crèche de 22 places,
- 6 appartements protégés,
- Un parking souterrain de 90 places.

Développement et Direction de projet

Notre mission :

Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage pour le développement et la réalisation du projet intégrant la direction des études de conception (phases 31), l'appel d'offres mandataires (SIA 144) , la direction des études (PP 32 et 41) et la direction de l'exécution.

2012 – en cours

Nos contributions majeures :

Direction des études

- Supervision de l'équipe pluridisciplinaire de mandataires en lien avec le département de la Santé Publique pour les phases d'avant-projet, de projet d'études et de mise à l'enquête.

Opérationnel et technique

- Elaboration du dossier d'appel d'offres selon SIA 144
- Représentation du MO en phase exécution

Juridique et financier

- Etablissement et suivi du budget d'opération
- Etablissement des contrats mandataires et d'entreprise





Direction de projet

Notre mission :

Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage depuis la fin du concours de conception-construction jusqu'à la mise en service de l'ouvrage
2010 - 2020

Le Maître d'Ouvrage :

Confédération suisse, OFCL
Agroscope Changins

Son projet :

Ensemble de laboratoires, bureaux et serres de recherche

- Remplacement de bâtiments d'un site en exploitation
- 5'000m² de planchers et 2'000 m² de serres
- Projet Minergie-P ECO

Nos contributions majeures :

Opérationnel et technique

- Préparation et PV des séances périodiques de conduite de projets
- Contrôle des prestations de l'entreprise totale à travers des audits poussés

Juridique et financier

- Participation à l'élaboration du contrat de construction de l'entreprise totale adjudicataire
- Contrôle des coûts dans le cadre d'un contrat d'entreprise à prix plafond avec livre ouvert
- Analyse et gestion des risques





Le Maître d'Ouvrage :

Commune de Montreux, Service Domaine Sport, Bâtiment
Avenir 2m2C, société simple dont la Commune est associée

Son projet :

Rénovation et restructuration du centre de Congrès de Montreux
Budget prévisionnel de CHF 94 Mio TTC

Direction de projet

Notre mission :

Représentation de la Maîtrise d'Ouvrage pour les études et l'exécution du projet de rénovation du centre de congrès et d'expositions de Montreux
2018 - 2026

Nos contributions majeures :

Direction des études

- Supervision de l'équipe pluridisciplinaire de mandataires pour les phases d'avant-projet, de projet d'études et de mise à l'enquête.

Opérationnel et technique

- Elaboration du dossier d'appel d'offres en entreprise totale
- Représentation du MO en phase exécution

Juridique et financier

- Etablissement et suivi du budget d'opération
- Etablissement des contrats mandataires et d'ET
- Représentation du MO dans tout le déroulement du projet





Le Maître d'Ouvrage :

compenswiss à Genève, Fonds de compensation AVS/AI/APG

Son projet :

Rénovation et extension d'un bâtiment accueillant la Centrale de Compensation AVS/AI/APG :

- Rénovation d'un bâtiment de 15'000 m²
- Extension par un bâtiment de 8'000 m²
- Travaux en site partiellement occupé

Direction de projet

Notre mission :

Mission d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage en phase de réalisation
2014 - 2018

Nos contributions majeures :

Opérationnel et technique

- Audit préliminaire et réorganisation de la conduite opérationnelle du projet, ajustement des missions des mandataires et de l'entreprise générale
- Préparation et co-animation des séances périodiques de construction
- Reporting trimestriel auprès de la direction, analyse de risques
- Mise au point avec l'entreprise du planning de réalisation permettant de réduire les durées de construction

Juridique et financier

- Négociation et révision des contrats des mandataires et de l'entreprise générale
- Prévision finale et contrôle budgétaire
- Contrôle des coûts (prix plafond à livre ouvert)





Espace Malley devient

vaudoise aréna

Suivez-nous!



Direction de projet

Notre mission :

Mission de direction de projet pour les travaux preneurs du LHC (CHF 15Mio TTC) – Représentation du MO pour les missions techniques, administratives, financières et commerciales (envers CSM SA)

Assistance technique-juridique en collaboration avec Me. Olivier Rodondi

2016 - 2023

Nos contributions majeures :

LHC SA :

- Direction des études et de la réalisation des travaux preneurs : zone sportive, restaurants, cuisines, buvettes, bureaux, loges, multimédia, etc...
- Montage financier et gestion budgétaire

CSM SA – Vaudoise Aréna

- Assistance technique à Me. Olivier Rodondi dans la gestion des contrats du pool de mandataires et de l'entreprise générale
- Participation à la médiation
- Gestion des contentieux, résiliation du contrat d'EG
- Rédaction des baux utilisateurs et conventions d'utilisation en collaboration avec Me. Olivier Rodondi

Le Maître d'Ouvrage :

Centre Sportif de Malley SA – Vaudoise Aréna

Lausanne Hockey Club SA

Son projet :

Réalisation d'un complexe sportif mêlant sport de glaces, sport aquatiques, escrime, tennis de table, badminton pour un budget prévisionnel de CHF 232Mio TTC





Le Maître d'Ouvrage :

Lausanne Hockey Club SA

Son projet :

Etudes et réalisation d'une patinoire provisoire de 6'500 places durant la phase de déconstruction de Malley et de construction de la

Vaudoise Aréna

Budget de CHF 13Mio TTC

Direction de projet

Notre mission :

Mission de représentation de la Maîtrise d'Ouvrage pour la direction de projet 2017-2020

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Rédaction, organisation et pilotage d'un appel d'offres en entreprise totale pour les études, la réalisation, la location de l'ouvrage et la déconstruction de la patinoire provisoire

Opérationnel et technique

- Pilotage des études et direction de l'exécution
- Remise de l'ouvrage au LHC à la date convenue

Juridique et financier

- Gestion financière du projet et des contrats des différents intervenants
- Gestion des contentieux





Le Maître d'Ouvrage :

Industrie Horlogère

Son projet :

Nouveau site de production de mouvements au Locle d'une surface de 10 600 m² de planchers.

Direction de projet

Notre mission :

Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage pour les Techniques Chauffage, Ventilation, Sanitaire, Electricité, MCR

2018-2020

Nos contributions majeures :

Opérationnel et technique

- Définition des besoins du MO (notamment ateliers ISO 6)
- Désignation des mandataires techniques
- Supervision des prestations des mandataires techniques
- Value-engineering
- Désignation des entreprises
- Contrôle ponctuel d'exécution
- Assistance à la réception de l'ouvrage

Juridique et Financier

- Cadrage budgétaire
- Contrôle du respect du budget.





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, SIPAL
Prisons de la Croisée et de la Colonie

Ses projets :

Extension de deux centres de détention :

- Extension de 80 places pour la détention préventive
- Extension de 80 cellules, salle de sport, ateliers pour détention de courtes peines
- Projet Minergie Eco

Direction de projet

Notre mission :

Mission générale d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage depuis les études préliminaires et jusqu'à la mise en service des ouvrages 2012-2015

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Elaboration des documents d'appels d'offres en entreprise totale dans le cadre des marchés publics

Opérationnel et technique

- Mise au point du programme et de son cahier des charges avec les services du mandant et de l'exploitant,
- Préparation et PV des séances périodiques de conduite de projets
- Contrôle des prestations de l'entreprise totale, réceptions

Juridique et financier

- Participation à l'élaboration des contrats de construction avec l'entreprise totale adjudicataire
- Estimation et contrôle des coûts





Le Maître d'Ouvrage :

Aéroport International de Genève

Son projet :

Nouvelles salles d'embarquements aile_EST

- Construction d'un terminal de 520m x 20m comportant douze salles d'embarquement
- Traitement de 6'600 départs / arrivées à l'heure
- 39'000m² de planchers hors sol
- 35'000m² de façades

Direction de projet

Notre mission :

Mission générale d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage depuis la fin du Mandat d'Etudes Parallèles pendant une partie des études et des travaux (sous-sols).
2010-2015

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Elaboration des documents administratifs d'appels à candidatures et d'appels d'offres dans le cadre des marchés publics

Opérationnel et technique

- Séances périodiques de conduite de projets
- Contrôle des prestations des mandataires

Juridique et financier

- Participation à l'élaboration des contrats des mandataires et des entreprises adjudicataires
- Elaboration et suivi du plan financier général de l'opération et de ses projets connexes





Le Maître d'Ouvrage :

Conseil d'Etablissement de l'Hôpital Riviera-Chablais, Vaud-Valais
Rennaz (VD)

Son projet :

Construction d'un nouvel hôpital

- 300 lits en soins aigus
- 60'000m² de planchers

Organisation d'un concours de projets

Notre mission :

Organisation d'un concours de projets SIA 142 pour équipes pluridisciplinaires, soumis aux marchés publics

2010

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Analyse des types de compétition : concours de planification générale ou d'entreprise totale
- Recommandation d'un concours de planification générale avec réalisation en entreprise générale
- Conduite de la procédure de concours soumis aux marchés publics

Juridique et financier

- Analyse et gestion des risques





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGIP pour phase de concours de projets
puis Retraites Populaires pour appel d'offres en ET

Son projet :

Quartier de logements étudiants pour les hautes écoles. Chavannes-près-Renens (VD).

- 45 000m² de planchers répartis en logements étudiants, logements hôtes académiques, surface d'activités, bureaux, garderie et logistique.

Organisation d'un concours de projets et d'un appel d'offres en entreprise totale

Notre mission :

Organisation d'un concours de projets SIA 142 pour équipes pluridisciplinaires, soumis aux marchés publics, et d'un appel d'offres en entreprise totale d'exécution

2018-2020

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Analyse des types de compétition : concours à un ou deux degrés, de planification générale ou d'entreprise totale.
- Préparation et conduite de la procédure de concours SIA 142 soumis aux marchés publics
- Préparation et conduite de l'appel d'offres en entreprise totale d'exécution

Juridique et financier

- Négociation et mise au point des contrats des mandataires
- Cadrage budgétaire du projet, évaluation économique des projets et des offres des ET





Le Maître d'Ouvrage :

Commune de Crissier

Son projet :

Construction d'une passerelle de mobilité douce pour franchir la RC 179

- 45 m de portée
- 3,5 m de largeur

Construction d'un passage inférieur mobilité douce pour franchir la route de Marcolet

- 30 m de longueur
- 6 m de largeur

Organisation d'un concours de projets

Direction de projet

Notre mission :

Organisation du concours de projets SIA 142, soumis aux marchés publics

Organisation d'un appel d'offres mandataires SAI 144, soumis aux marchés publics

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Préparation et conduite des procédures de concours SIA 142 et d'appel d'offres SIA 144, soumis aux marchés publics
- Coordination des mandataires en charge du programme du concours
- Préparation de la pré-évaluation des propositions / offres
- Assistance à la rédaction des rapports finaux

Direction de projet

- Négociation et mise au point des contrats des mandataires
- Pilotage des études, AO d'entreprises et de la réalisation de l'ouvrage





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGIP

Prison de la Croisée

Son projet :

Sécurisation de la prison de la croisée par la construction notamment :

- d'une double enceinte et d'un parking extérieur
- d'un bâtiment d'accès dédié au personnel
- d'une nouvelle centrale de surveillance
- de système de surveillance électroniques

pour un budget global de 18 MCHF

Organisation d'un appel d'offres

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres pour prestations de groupement de mandataires pluridisciplinaire selon SIA 144, soumis aux marchés publics

Nos contributions majeures :

Appel d'offres

- Actualisation des prestations attendues en collaboration avec les utilisateurs
- Préparation et conduite des procédures d'appel d'offres SIA 144, soumis aux marchés publics
- Coordination du collège d'évaluation
- Préparation de la pré-évaluation des offres
- Assistance à la rédaction du rapport d'adjudication





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGIP

pour la Direction générale de l'Environnement

Son projet :

Bâtiment administratif pour regrouper environ 170 collaborateurs

- Bâtiment Minergie P-ECO utilisant intensivement du bois fourni par le Canton de Vaud
- 5'500 m2 de plancher

Organisation d'un appel d'offres ET

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres en conception-construction ouvert aux entreprises totales (ET), soumis aux marchés publics

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Organisation et suivi de la procédure
- Préparation des documents de l'appel d'offres (règlement, cahier des charges, formulaires)
- Préparation de la pré-évaluation des offres avec des spécialistes mandatés
- Assistance à la rédaction des rapports finaux

Juridique et financier

- Cadrage budgétaire
- Analyse des offres des ET
- Assistance à la négociation et préparation du contrat avec l'ET adjudicataire





Le Maître d'Ouvrage :

BlueFactory Freiburg-Fribourg SA

Son projet :

Bâtiment administratif et d'activité pour environ 400 collaborateurs :

- Bâtiment Minergie P-ECO utilisant intensivement du bois fourni localement
- 8'500 m2 de plancher

Organisation d'un appel d'offres ET

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres en conception-construction ouvert aux entreprises totales (ET)

Nos contributions majeures :

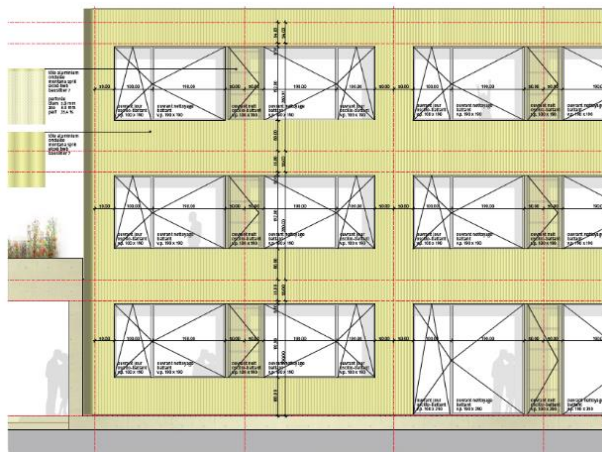
Concours et appel d'offres

- Organisation et suivi de la procédure
- Préparation des documents de l'appel d'offres (règlement, cahier des charges, formulaires)
- Préparation de la pré-évaluation des offres avec des spécialistes mandatés
- Rédaction du rapport final

Juridique et financier

- Cadrage budgétaire
- Analyse des offres des ET
- Assistance à la préparation du contrat avec l'ET adjudicataire





Organisation d'un appel d'offres ET

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres ouvert aux entreprises totales (ET), soumis aux marchés publics

Assistance générale pour les phases de construction

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Organisation et suivi de la procédure
- Préparation des documents de l'appel d'offres (règlement, cahier des charges en partie, formulaires)
- Préparation de la pré-évaluation des offres avec des spécialistes mandatés
- Assistance à la rédaction des rapports finaux

Juridique et financier

- Cadrage budgétaire
- Analyse des offres des ET
- Assistance à la négociation et préparation du contrat avec l'ET adjudicataire
- Suivi financier, gestion des modifications

Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGIP

pour la Direction générale de l'enseignement postobligatoire

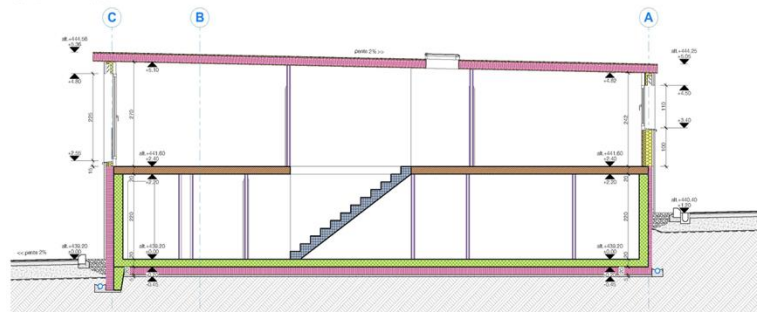
Son projet :

Bâtiment scolaire :

- Bâtiment équivalent à Minergie P-ECO utilisant intensivement du bois fourni par le Canton de Vaud
- 17 classes, cafeteria et locaux pour le corps enseignant
- Environ 4'500 m2 de plancher



COUPE A-A 1/50



Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGIP

pour le Service de la Sécurité Civile et Militaire

Son projet :

Base opérationnelle du détachement cantonal de la protection civile.:

- Bâtiment équivalent à Minergie P-ECO utilisant intensivement du bois fourni par le Canton de Vaud
- Affectation Dépôt et Administration
- Surface de 2000 m2 de plancher

Organisation d'un appel d'offres ET

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres ouvert aux entreprises totales (ET), soumis aux marchés publics

Supervision de l'exécution du contrat d'ET

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Organisation et suivi de la procédure
- Préparation des documents de l'appel d'offres (règlement, cahier des charges en partie, formulaires)
- Préparation de la pré-évaluation des offres avec des spécialistes mandatés
- Assistance à la rédaction des rapports finaux

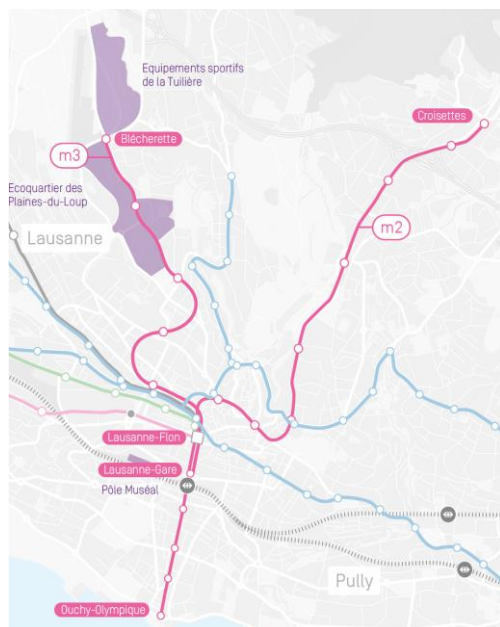
Juridique et financier

- Cadrage budgétaire
- Analyse des offres des ET
- Assistance à la négociation et préparation du contrat avec l'ET adjudicataire

Supervision exécution par ET

- Supervision globale de l'exécution du contrat (séances MO, CoPro, suivi technique financier, modifications de projet...) jusqu'à la réception de l'ouvrage.





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGMR
en partenariat avec
les tl et
la Ville de Lausanne

Son projet :

Acquisition d'un nouveau système de conduite automatique des métros devant permettre :

- l'adaptation du m2 à la rénovation de la gare CFF
- l'amélioration des performances du m2
- l'extension du réseau de métros par la construction de la ligne m3 en direction de la Blécherette

Organisation d'une procédure MEP

Notre mission :

Organisation d'une procédure MEP en 2 tours et 3 degrés, soumise aux marchés publics

Nos contributions majeures :

Procédure MEP

- Vérification de l'applicabilité d'une telle procédure à un marché de type industriel
- Analyse des aspects stratégiques du marché, en regard du projet global et de certains marchés connexes, tels que le matériel roulant
- Organisation et suivi de la procédure
- Préparation des documents de la procédure (règlement, cahier des charges en partie, formulaires)
- Préparation de la pré-évaluation des proposition avec des spécialistes mandatés
- Assistance à la rédaction des rapports intermédiaires et finaux

Juridique et financier

- Coordination de la vérification de la faisabilité de la procédure sur le plan juridique, avec prise en compte des aspects de propriété intellectuelle





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Vaud, DGIP
pour le Service Pénitentiaire, SPEN

Son projet :

Ensemble de bâtiments et équipements pénitentiaires :

- 416 cellules, ateliers, administration, sport, infirmerie
- 43 000 m2 de plancher
- Label Sméo, équivalence Minergie P-ECO

Organisation d'un concours SIA 142

Notre mission :

Organisation d'un concours de projets SIA 142 pour équipes pluridisciplinaires, soumis aux marchés publics, procédure sélective (2 tours) et en 2 degrés.

Direction de projet

Nos contributions majeures :

Concours et appel d'offres

- Pilotage de l'étude de faisabilité
- Préparation et conduite de la procédure de concours SIA 142 soumis aux marchés publics, procédure sélective (2 tours) et en 2 degrés
- Pilotage des études phases SIA 3
- Préparation et conduite de l'appel d'offres en entreprise totale d'exécution

Juridique et financier

- Négociation et mise au point des contrats des mandataires
- Cadrage budgétaire du projet, évaluation économique des projets et des offres des ET





Le Maître d'Ouvrage :

Canton du Valais, SIP

Son projet :

Bâtiment multi-usages :

- Stockage des collections muséales et archéologiques
- Séquestre de la police cantonale
- Imprimerie cantonale

Bâtiment équivalent à Minergie sur environ 11'000 m2 de plancher

Organisation d'un appel d'offres ET

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres ouvert aux entreprises totales (ET) pour la finalisation des études, la mise en soumissions et la réalisation de l'ouvrage.

Appel d'offres soumis aux marchés publics.

Nos contributions majeures :

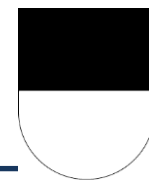
Concours et appel d'offres

- Organisation et suivi de la procédure
- Préparation des documents administratifs de l'appel d'offres (règlement et formulaires, projet de contrat)
- Préparation de la base du cahier des charges et relecture
- Préparation de la pré-évaluation des offres avec les mandataires du projet
- Assistance à la rédaction des rapports finaux

Juridique et financier

- Analyse des offres des ET
- Préparation du contrat transmis dans le cadre de l'appel d'offres





Le Maître d'Ouvrage :

Etat de Fribourg, Sbat
EDFR

Son projet :

Seconde étape de la planification pénitentiaire 2016-2026 :

- Nouvelle prison centrale
- Nouveau pôle alimentaire
- Nouveau bâtiment pour la semi-détention
- Parking, clôtures

pour un budget global de 30 MCHF

Organisation d'un appel d'offres

Notre mission :

Organisation d'un appel d'offres pour prestations de groupement de mandataires pluridisciplinaire selon SIA 144, soumis aux marchés publics

Pilotage des études

Nos contributions majeures :

Appel d'offres

- Actualisation des prestations attendues en collaboration avec les utilisateurs, rédaction du cahier des charges
- Préparation et conduite des procédures d'appel d'offres SIA 144, soumis aux marchés publics
- Coordination du collège d'évaluation
- Préparation de la pré-évaluation des offres
- Assistance à la rédaction du rapport d'adjudication

Etudes

- Assistance au pilotage des études du projet, PP 31 et 32.





Le Maître d'Ouvrage :

DP Construction SA et
Thomann Promotion Immobilière SA

Son projet :

Construction de 3 immeubles pour un budget de CHF 31 Mio TTC :

- 35'515 m³
- 100 logements
- 3 commerces
- Un parking souterrain

Direction de projet

Le projet s'inscrit dans un PPA se situant dans une ancienne zone industrielle de Bussigny.

La nappe phréatique polluée dans laquelle est construit le projet engendre d'importantes difficultés architecturales et de direction des travaux

2020-2021

Nos contributions majeures :

Direction des études

- Supervision de l'équipe pluridisciplinaire de mandataires d'avant-projet, de projet d'études

Opérationnel et technique

- Elaboration du dossier d'appel d'offres selon SIA 144
- Appel d'offres

Juridique et financier

- Etablissement du devis général
- Etablissement des contrats mandataires





Le Maître d'Ouvrage :

Profelia Fondation de Prévoyance et
Caisse de retraite de l'Institution des Diaconesses de St-Loup

Son projet :

Construction de 5 immeubles pour un budget de CHF 17 Mio TTC :

- 20'989 m³
- 34 logements

Direction de projet

Le projet s'inscrit sur un plateau dans le village de Chardonne et surplombe le lac Léman. La finesse des détails architecturaux nécessite une attention particulière à toutes les étapes de construction.

Le projet utilisant la surface constructive au maximum des ses possibilités génère des enjeux importants d'installation de chantier, notamment en matière d'accès pour les entreprises et livraisons.

2020-2022

Nos contributions majeures :

Direction des études

- Supervision de l'équipe pluridisciplinaire de mandataires d'avant-projet, de projet d'études

Opérationnel et technique

- Elaboration du dossier d'appel d'offres selon SIA 144
- Appel d'offres
- Exécution

Juridique et financier

- Etablissement du devis général
- Etablissement des contrats mandataires & Entreprises





Direction de projet

Nettoyage et remplacement d'éléments sur la façade en molasse. Les fenêtres ont été rénovées avec un double vitrage isolant, thermique et acoustique. Le principe permet de conserver l'aspect de fenêtres historiques. Un remplacement des stores existants a été réalisé.

Remplacement chaudières à mazout par chaudière gaz bicomcombustible

Mise en place d'un ascenseur

Réorganisation des sanitaires y compris remplacement des conduites

Rafrichissement des salles de classes et parties communes

2018-2020

Le Maître d'Ouvrage :

Commune de Vevey

Son projet :

Rénovation d'un collège pour un budget de CHF 17 Mio TTC :

- Rénovation des façades
- Remplacement de la production de chaleur
- Mobilité, accès et sécurité
- Rénovations sanitaires
- Rafrichissement des sols, murs et plafonds

Nos contributions majeures :

Direction des études

- Supervision de l'équipe pluridisciplinaire de mandataires d'avant-projet, de projet d'études

Opérationnel et technique

- Elaboration du dossier d'appel d'offres selon SIA 144
- Appel d'offres
- Exécution

Juridique et financier

- Etablissement du devis général
- Etablissement des contrats mandataires & Entreprises





Le Maître d'Ouvrage :

Commune de Crissier

Son projet :

Construction maison de quartier pour un budget de CHF 7.5 Mio TTC

- 5'200m³
- Salle polyvalente 100 places
- Bibliothèques

Direction de projet

Ce bâtiment répond donc à toutes les attentes formulées à l'initialisation de ce quartier et sera un élément important dans sa vie associative.

De par son architecture arrondie et vitrée, il se différencie des autres bâtiments affectés aux logements et à l'activité privée.

2019-2020

Nos contributions majeures :

Direction des études

- Supervision de l'équipe pluridisciplinaire de mandataires d'avant-projet, de projet d'études

Opérationnel et technique

- Elaboration du dossier d'appel d'offres selon SIA 144
- Appel d'offres
- Exécution

Juridique et financier

- Etablissement du devis général
- Etablissement des contrats mandataires & Entreprises



EPFL

Unil

Espace Malley devient

vaudoise aréna



SBB CFF FFS

vevey
ville d'images

Suivez-nous!

Profelia.

Fondation de prévoyance
Vorsorgestiftung

a u s a n n e

ompenswiss

Ausgleichsfonds AHV/IV/EO
Fonds de compensation AVS/AI/IPG
Fondi di compensazione AVS/AI/IPG
Fonds da cumpensaziun AVS/AI/UCG



SI NATACHA

blueFACTORY
Fribourg – Freiburg

vaudoise

BCV

UBS

HOPITAL
RIVIERA CHABLAIS
«on le construit» VAUD VALAIS

FONDATION EBEN-HÉZER
DONNER SA PLACE À L'AUTRE

SwissLife

ESPACE
SANTÉ
RENNAZ

GENÈVE
AÉROPORT

canton de
vaud
LIBERTÉ
PATRIE



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

ASSURA

FONDATION DE NANT
FONDATION DES HÔPITAUX DE LA RIVIERA
FONDATION ANDRÉ MANZINI

CHUV

TUDOR

PRICEWATERHOUSECOOPERS

nant
fondation
SECTEUR PSYCHIATRIQUE
DE L'EST VAUDOIS

EPER
Entraide Protestante Suisse

m2c

MONTREUX
MUSIC &
CONVENTION
CENTRE

Logitech

LOTÉRIE
ROMANDE

ECOLE HOTELIERE
LAUSANNE
Since 1893

GROUPE
THOMANN

FMEL
FONDATION
MAISONS POUR ÉTUDIANTS
LAUSANNE

WORLD
ECONOMIC
FORUM

HOTEL DES BERGUES
GENÈVE
A FOUR SEASONS HOTEL

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

commune de
CRISSIER